



ALHASZONBÉRLETI ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK (ÁSZF I.)

Kiadó: Magyar Országos Horgász Szövetség

Kiadva: 2019. szeptember 20.

Hatályos: 2019. október 01-től

Verziószám: 2.0

Preambulum

Jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: **ÁSZF**) a Magyar Országos Horgász Szövetség, mint a Magyar Államot megillető halgazdálkodási jog hasznóbérlője, egyben alhasznóbérbe adó (a továbbiakban: **Alhasznóbérbe adó**, illetve **MOHOSZ**), valamint a halgazdálkodási és horgászturisztikai feladatok ellátására jogosult és feljogosított MOHOSZ tagszervezet vagy MOHOSZ tagszervezet taggyegete, mint alhasznóbérlő, társ-alhasznóbérlő (a továbbiakban: **Alhasznóbérlő**, Alhasznóbérbe adó és Alhasznóbérlő együttesen: **Felek**) alapvető jogait és kötelezettségeit, valamint együttműködésük kereteit tartalmazza.

Az alhasznóbérleti szerződés (a továbbiakban: **szerződés**) feltételeit, a Felek alapvető jogait és kötelezettségeit a mindenkor hatályos jogszabályok, valamint a jogszabályok keretein belül a MOHOSZ Alapszabálya (a továbbiakban: **Alapszabály** és Választmányának határozatai szabályozzák. E tényre figyelemmel - a jelen ÁSZF-ben foglalt rendelkezéseken túl - az ÁSZF részét képezi valamennyi, a horgászati célú halgazdálkodásra, a halgazdálkodási jog gyakorlására, a közfeladat-ellátásra, valamint a horgászatra és a horgásztatásra irányuló jogszabályi rendelkezés, irányelv, működési minimumfeltétel és egyéb választmányi határozat, MOHOSZ Országos Horgászszervezeti Szolgáltató Központ (OHSZK) szövetségi szabályzat és eljárási rend.

A. Általános rendelkezések

1. A horgászat és a horgászturizmus fejlesztése elsőbbséget élvez más hasznosítási módokkal szemben. A halgazdálkodási jog a halgazdálkodási vízterületen elsősorban horgászati célú halgazdálkodásra jogosít.
2. A MOHOSZ, mint a horgászok és a horgászszervezetek országos érdekképviselőjét és koordinációját ellátó, bírósági nyilvántartásba vett szervezet valamennyi, a jogszabályi feltételeknek megfelelő nyilvántartott halgazdálkodási vízterület Magyar Államot megillető halgazdálkodási jogára kezdeményezte, illetve a jövőben is kezdeményezi a kijelöléssel történő átengedést, egyben a hasznóbérleti szerződés megkötését.
3. A MOHOSZ hasznóbérletébe kerülő vízterület halgazdálkodási joga elsődlegesen horgászati célú hasznosítás céljából, határozott időre adható át és azt a MOHOSZ kizárólag a szervezeti rendszerébe tartozó horgászszervezet részére adhatja alhasznóbérbe.

4. Az alhaszonbérbe adás nem érinti a Haszonbérbe adónak a Haszonbérllővel szemben fennálló kötelezettségeit.
5. A halgazdálkodási jog alhaszonbérbe adása esetén az alhaszonbérlet időtartama alatt az Alhaszonbérllő a halgazdálkodási jog jogosultja, aki felel a halgazdálkodási feladatok ellátásával kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséért és jogok gyakorlásáért. A tárgyi felelősség érvényesen nem állapítható meg, ha azt bizonyíthatóan a MOHOSZ vagy a MOHOSZ OHSZK intézkedése okozta.
6. Társ-alhaszonbérlet esetén az alhaszonbérllők felelőssége harmadik személy irányába egyetemleges, továbbá szintén egyetemlegesen felelnek a halgazdálkodási jog gyakorlásával kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséért.
7. Alhaszonbérleti szerződés csak olyan Alhaszonbérllővel köthető, amely átlátható szervezetnek minősül; nem tagja egyéb, a MOHOSZ-szal nem rendezett viszonyú, az Alapszabály szerinti szövetségi célokkal megegyező, vagy részben megegyező tevékenységet végző, illetve a horgászok és a horgászszervezetek érdekképviselőjét és koordinációját is ellátni kívánó szervezetnek; a MOHOSZ, illetve egyesület esetében a tagszervezet felé lejárt tartozása, illetve folyamatban lévő peres eljárása nincs; a horgászok állami horgászjeggyel és fogási naplóval történő ellátására bizományosi-, vagy forgalmazási szerződéssel rendelkeznek, vagy tagjai ellátását közvetlenül a MOHOSZ, vagy tagszervezete látja el; továbbá a horgászturizmus fejlesztése keretében vállalja az országos területi jegyek rendszerében történő részvételét, biztosítja területi jegy váltását a horgászszervezeti tagsággal-, illetve külön feltételekkel a MOHOSZ szervezeti rendszerén kívüli-, valamint a turista állami horgászjeggyel rendelkező vendéghorgászok számára is.
8. Az alhaszonbérleti szerződéses blanketta jóváhagyására és módosítására, valamint a szerződések megkötésére, módosítására, felmondására - az Alapszabály szerinti korlátozásokkal - a MOHOSZ Elnöksége jogosult. Az Elnökség nevében a szerződéseknél kötelezettségvállalóként az elnök, az elnökhelyettes vagy a főigazgató járhat el.

B. A szerződés tárgya, általános időtartama és hatályba lépésének napja

9. Az Alhaszonbérbe adó a szerződésben meghatározott vízterület halgazdálkodási jogának határozott idejű gyakorlásával, ennek keretében a vízterület felelős, horgászati célú hasznosításával bízta meg az Alhaszonbérllőt, aki köteles ellátni a számára meghatározott feladatokat.
10. Az Alhaszonbérbe adó az alhaszonbérlet kezdetét a szerződésben egyedileg, a határozott idő lejártát a szerződési feltételek teljesítése esetén, általánosan 2030. év 12. hó 31. napjában határozza meg azzal, hogy az alhaszonbérleti szerződésben általános felülvizsgálatra vagy konkrét feladatokra korábbi határidő is érvényesen előírható.

C. Az alhaszonbérleti díj megállapítása és elszámolása, a késedelmes teljesítés pénzügyi következményei

11. Az Alhaszonbérbe adó által évente megállapított alhaszonbérleti díjat a Választmány évente, a tárgyévet követő évre, általánosan vagy egyedileg határozza meg.

12. Az alhaszonbérleti díjat évente egy összegben, számla ellenében, a teljes naptári évre kell az Alhaszonbérelőnek az Alhaszonbérbe adó felé megfizetnie a szerződésben meghatározott határnapig.
13. Az Alhaszonbérbe adó a gazdasági évre vonatkozó költségeinek ismeretében a tárgyévet követő évben jogosult a jelen szerződés tárgyában felmerült egyes igazolható adminisztrációs többletköltségeit részben vagy egészben pótdíjként az Alhaszonbérelőre terhelni, különösen, ha azok az Alhaszonbérelő késedelmes-, vagy hibás teljesítése okán merülnek fel. A pótdíj meghatározása tekintetében késedelemnek minősül, ha az Alhaszonbérelő az általános határidő lejártá után, az Alhaszonbérbe adó írásos felszólításában meghatározott újabb határidőre (póthatáridő) sem teljesít. A pótdíj meghatározása tekintetében hibás teljesítésnek minősül, ha az Alhaszonbérelő bizonyíthatóan valótlan adatot szolgáltatott. Késedelem, vagy hibás teljesítés esetén a pótdíj mértéke alkalmanként 5%, ismételt késedelem, vagy hibás teljesítés esetén a pótdíj mértéke alkalmanként 10%, melynek megállapítására a MOHOSZ OHSZK, méltányossági alapon történő mérésére a MOHOSZ Elnöksége jogosult.
14. Az Alhaszonbérelő késedelmes teljesítése esetén az Alhaszonbérbe adó a késedelem beálltától kezdődően késedelmes naponként a megállapított pótdíjon túl a szerződésben meghatározott késedelmi kötbérre is jogosult.
15. Az Alhaszonbérelő köteles teljesítési biztosítékként a szerződés teljes időtartama alatt bankszámláján a számára meghatározott éves alhaszonbérleti díj 120%-ának megfelelő összeget rendelkezésre tartani. Ezen feltétel alól indokolt esetben, írásos kérelemre a MOHOSZ Elnöksége átmeneti mentesítést adhat.

D. A szerződés módosítása, megszüntetése és megszűnése

16. A szerződés módosítása és megszüntetése kizárólag írásban érvényes.
17. Az Alhaszonbérbe adó jogosult a szerződés egyoldalú módosítására, ha azt jogszabályváltozás teszi szükségessé. Az Alhaszonbérelő ezen értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül jogosult a szerződés felmondására, a kézhezvétel napját követő hónap utolsó napjára.
18. A szerződés megszüntetése az Alhaszonbérbe adó részéről rendes felmondással, a szerződésben meghatározott kártalanítási kötelezettség mellett; rendes felmondással, kártalanítási kötelezettség nélkül; illetve rendkívüli felmondással, kártalanítási kötelezettség nélkül történhet.
19. A rendes felmondás akkor érvényes, ha annak hivatalos közlése és a szerződés megszüntetésének napja között legalább 30 nap telik el.
20. Kártalanítási kötelezettség mellett történő rendes felmondás esetén az Alhaszonbérbe adó kártalanítási kötelezettsége keretében köteles a vízterület vonatkozásában az Alhaszonbérelő által a szerződésben meghatározott alhaszonbérleti időszak kezdetétől létesített, a szerződés szerint bejelentett, az Alhaszonbérbe adó által elfogadott el nem vihető berendezéseknek, létesítményeknek, valamint az okszerű gazdálkodás mértékéig hasznos egyéb beruházásoknak a szerződés megszűnésekor nyilvántartott tényleges (könyv szerinti) értékét megtéríteni, továbbá a haltelepítési költségeknek jogszabályban meghatározott, meg nem térült részét visszatéríteni.

21. Az Alhaszonbérbe adó jogosult a szerződést és annak teljesítését általános felülvizsgálat keretében, illetve szerződési előírás alapján - a halgazdálkodási tervek és az időszaki halgazdálkodási és horgászturisztikai vállalkozások teljesítését is értékelve - felülvizsgálni, majd a felülvizsgálat eredményeként azt a tárgyévet követő év január 01. napjára egyoldalúan, vagy közös megegyezéssel módosítani, illetve rendes felmondással, a szerződésben meghatározott kártalanítási kötelezettség mellett megszüntetni.
22. Az Alhaszonbérbe adó jogosult a szerződést rendes felmondással, kártalanítási kötelezettség nélkül, a tárgyévet követő év január 01. napjával felmondani, ha az Alhaszonbérlet a MOHOSZ, illetve horgászegyesület esetén a MOHOSZ és a tagszervezeti tagsági jogviszonya szerinti tagszervezet Alapszabályában meghatározott tagi kötelezettségeit nem teljesíti, nem tartja be a MOHOSZ Választmányának határozatait és irányelveit, a MOHOSZ OHSZK szövetségi szabályzatait; a jogszabályokban, a szerződésben előírt, illetve vállalt adatszolgáltatások - írásos felszólítás ellenére is - ismételt és bizonyított késedelmes teljesítése, illetve nem teljesítése esetén; továbbá a-bizományosi, vagy forgalmazási szerződés rendkívüli felmondása esetén.
23. Az Alhaszonbérbe adó jogosult a szerződést rendkívüli felmondással, kártalanítási kötelezettség nélkül, azonnali hatállyal felmondani, ha az Alhaszonbérlet az őshonos halállomány, a természetvédelem, a környezetvédelem, illetve a horgászszövetségi közfeladat-ellátás, a vízgazdálkodás érdekeit súlyosan veszélyezteti; az Alhaszonbérlettel szemben 5 éven belül - a szerződésben szereplő, ugyanazon vízterület vonatkozásában - a halgazdálkodási hatóság két alkalommal jogerősen halgazdálkodási bírságot szabott ki; az Alhaszonbérlet MOHOSZ tagszervezeti, vagy egyesület esetén tagszervezeti tagegyesületi tagságát megszünteti, illetve tagságát a MOHOSZ, vagy egyesület esetén a tagszervezet szünteti meg; az Alhaszonbérletet 30 napos határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a jelen szerződésben vállalt, illetve a szövetségi tagsággal összefüggő egyéb kötelezettségei tárgyában a fizetésre felszólította és az Alhaszonbérlet e határidő elteltéig sem fizetett; ha az Alhaszonbérlet a szerződésben vállalt, valamint a jogszabályokban előírt határidőben nem-, vagy hiányosan, illetve hibásan teljesített kötelezettségeire a teljesítéshez megfelelő, minimum 8, maximum 30 napos póthatáridő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel írásban felszólította a kötelezettség teljesítésére, illetve a hiányosság pótlására és az Alhaszonbérlet e póthatáridő elteltéig sem teljesített; továbbá a jogszabályokban tételesen meghatározott egyéb okok esetén.
24. Rendkívüli felmondás esetén a Felek kötelesek a szerződés rendkívüli felmondását követő 30 napon belül egymással elszámolni.
25. A szerződés megszűnik, ha azt a Felek a jövőre nézve, közös megegyezéssel megszüntetik, illetve ha azt az Alhaszonbérlet a szerződésben meghatározottak szerint felmondja. A szerződés megszűnik továbbá a szerződés szerinti határozott idő lejártával.

E. Együttműködés, a Felek jogai és kötelezettségei

26. A Felek a szerződés teljesítése, a jogok gyakorlása és a kötelezettségek teljesítése során a jóhiszeműség és a tisztesség követelményének megfelelően,

kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni és egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.

27. Az Alhaszonbérő a szerződésben és a szerződés tárgyában a jogszabályokban foglalt tevékenységét alhaszonbérő, egyben halgazdálkodási jogosult minőségében is elsődlegesen személyesen eljárva, a saját nevében és javára köteles elvégezni úgy, hogy e tevékenységnek elsődlegesen a horgászok minőségi kiszolgálását kell biztosítani.
28. Az Alhaszonbérő köteles a szerződésben meghatározott jogszabályban foglaltaknak megfelelően halgazdálkodási tervet készíteni, a halgazdálkodási terv és a halgazdálkodási hatóság előírásait megtartani, a haltelepítéseket elvégezni és a vízterület felelős halászati őrzéséről, valamint a vízterület és környezete megfelelő fenntartásáról, horgászturisztikai fejlesztéséről gondoskodni.
29. A halgazdálkodási tervben kiemelt intézkedéseket kell tenni a vízi életközösség biológiai sokféleségének fenntartására, a vízi élőhelyek és a természeti környezet megóvására; a vízterület halállományának fejlesztésére, az őshonos halfajok és vad típusú fajták, más őshonos hasznos víziállatok állományának védelmére és erősítésére, szükség és lehetőség szerint az élőhelyről eltűnt őshonos halfajok visszatelepítésére; a halászati őrzés és a halvédelem megszervezésére, hatékony működtetésére és fejlesztésére; valamint a sporthorgászatot támogató, a jogszabályoknak megfelelő és a MOHOSZ irányelvek szerinti keretek között megalkotott helyi horgászrend elkészítésére. Az Alhaszonbérő a jóváhagyott (jogerős) halgazdálkodási tervet, majd annak minden további, a halgazdálkodási hatóság által jóváhagyott módosítását köteles a kézhezvételtől számított 8 napon belül megküldeni az Alhaszonbérbe adó részére.
30. A halgazdálkodási terv elkészítése során az Alhaszonbérő köteles a vízterület telepítéseit annak haleltartó képessége ismeretében, valamint a helyben felmerülő horgászati igények figyelembevételével folyamatosan biztosítani. A vízterület tényleges biológiai, horgászati, és egyéb sajátosságainak megfelelően meghatározott telepítési szerkezetben a MOHOSZ illetékes szakszervezete által meghatározott standard- és telepítésre preferált egyéb őshonos fajoknak és korosztályoknak kell szerepelnie, továbbá az esetleges telepítési volumen-növekménynek döntően az őshonos fajok választékának - ide nem értve a 3 nyaras korosztályú pontyot - bővítésével, valamint a ragadozók és a keszegfélék arányának fokozatos emelésével kell realizálódnia. Indokolt esetben (piaci tényezők és forgalom előre nem látható változása, környezeti tényezők jelentős megváltozása) ezen feltételektől a MOHOSZ OHSZK az Alhaszonbérő előzetes írásos kérelmére átmeneti mentesítést adhat.
31. Egybefüggő, részenként külön víztérkódon nyilvántartott víztestek esetén a halgazdálkodásra jogosult Alhaszonbérők a halgazdálkodási tervükben, illetve a helyi horgászrendekben meghatározott halelviteli szabályokat, speciális tilalmakat és méretkorlátozásokat kötelesek előzetesen egymással egyeztetni és azokra egységes szabályokat megállapítani. Az egységesen megállapított szabályok jóváhagyására, indokolt eltérés engedélyezésére a MOHOSZ OHSZK, a végrehajtási halasztás méltányossági alapon történő engedélyezésére a MOHOSZ Elnöksége jogosult.
32. Az Alhaszonbérbe adó jogosult a telepítések koordinációjára, továbbá olyan, az Alhaszonbérőre kötelező érvényű haltermelési vagy telepítési szerződés, illetve

szerződések megkötésére, melyek az aktuális telepítési szezonális időszakra, vagy időszakokra vonatkozó MOHOSZ-MAHAL ármegállapodás adott haltételre (benne fajra, korosztályra, telepítési volumenre és szállítási távolságra) vonatkozó bruttó irányárát nem haladja meg. E szerződések elsődlegesen MOHOSZ saját, valamint tagszervezetei, speciális jogállású tagjai, valamint „A MOHOSZ minősített beszállítója” címet elnyert partnerei horgászati célú haltermelésének összehangolására és tartós támogatására, egyben termelési szerkezetük horgászati célú átalakításának elősegítésére vonatkoznak azzal, hogy a telepítés ellenértékének előlegi befizetésére is irányuló megállapodás az Alhaszonbérletre kötelező érvénnyel nem köthető és a szerződéskötésnek a tervezett első beszállítást megelőző 180 napon belül meg kell történnie.

33. Az Alhaszonbérlet a szerződés alapján történt telepítési kötelezés alól a tárgyév április 30. napjáig benyújtott írásos kérelmére mentesül, ha a saját tógazdasági (halastavi) termeléséből várható eredmény az adott fajra és korosztályra lehetővé teszi a halgazdálkodási tervben jóváhagyott alhaszonbérleti telepítési volumen 50%-át meghaladó mértékű, biztonságos kielégítését. A kérelem elbírálása a MOHOSZ OHSZK feladata.
34. Az Alhaszonbérlet a saját tógazdasági (halastavi) kapacitáson túl saját jogkörében haltermelési vagy telepítési szerződést, illetve telepítés ellenértékének előlegi befizetésére is irányuló termelési, szállítási megállapodást kizárólag a MOHOSZ-szal, illetve tagszervezeteivel, speciális jogállású tagjaival, valamint „A MOHOSZ minősített beszállítója” címet elnyert haltermelővel/kereskedővel köthet. Az Alhaszonbérlet a szerződéskötési szándékot a tervezett megkötés napja előtt legalább 30 nappal az írásban köteles bejelenteni az Alhaszonbérletre adó felé. Ha a megkötés bejelentett napját megelőző 8 napon belül az Alhaszonbérletre adó nevében eljáró MOHOSZ OHSZK az elutasító döntését írásban nem közli, a tervezett szerződés, illetve a megállapodás megköthető. A tárgyban szóbeli szerződés, megállapodás érvényesen nem köthető.
35. Az Alhaszonbérlet köteles minden tervezett és realizált telepítését a MOHOSZ EHA rendszerében, vagy az azt kiváltó halgazdasági hatósági-, vagy egyéb rendszerben az egységes haltelepítési adatlapon az adatlap mellékletét képező eljárási rend szerint az Alhaszonbérletre adónak és a halgazdálkodási hatóságnak egyidejűleg bejelenteni. A bejelentésekhez az Állami Halőri Szolgálat állandó hozzáférést a MOHOSZ OHSZK biztosítja, illetve értesíti az Alhaszonbérletet a kötelező bejelentési csatornáról. A telepítésnek az előzetes - legalább a telepítés napját megelőzően 3 nappal korábban teljesített - bejelentéssel egyidőben történt közlése várható időpont, telepítési hely, telepített mennyiség, faj és korosztály szerinti bontásban a társadalmi, egyesületi tagi nyilvánosság biztosítása érdekében az Alhaszonbérlet hivatalos weboldalán is kötelező.
36. Az Alhaszonbérlet - a szerződés szabályszerű teljesítése esetén - jogosult a halőri munkavégzés támogatásával, a haltelepítésekkel, a környezeti fenntartást szolgáló gép- és eszközbeszerzésekkel, valamint a MOHOSZ közfeladat-ellátása körében működtetett egyéb, pályázati alapú vagy normatív támogatásokkal kapcsolatos rendszerben történő rendszeres részvételre, kapcsolatosan a MOHOSZ OHSZK döntése szerinti, megítélt támogatások igénybevitelére.
37. Az Alhaszonbérletre adó az alhaszonbérlet időtartama alatt a halgazdálkodási hatóság által jóváhagyott halgazdálkodási feltételek betartását is ellenőrizheti.

38. A telepítési, fogási és egyéb nyilvántartások pontossága és az adatellenőrzések biztosítása érdekében a Felek kötelesek együttműködni. Az Alhaszonbérlet az Országos Halgazdálkodási Adattár nyilvántartásának naprakész vezetése érdekében a jogszabályban meghatározott, valamint a szerződés szerinti egyéb adatszolgáltatási kötelezettség terheli a szerződés lejáratától számított további egy évig.
39. A Felek a halgazdálkodási terven túl a nyilvántartott halgazdálkodási vízterületre a horgászturisztikai és halgazdálkodási követelményeket a MOHOSZ OHSZK ütemezése és iránymutatása szerint hasznosítási koncepcióként kötelesek meghatározni azzal, hogy ezen vállalatoknak a horgászturisztika, valamint a halgazdálkodás területein a jelenlegi, igazolható állapotokhoz képest egyaránt fokozatos fejlesztést kell biztosítani, illetve azok nem lehetnek ellentétesek a jogszabályok szerinti, illetve MOHOSZ vállalásokkal. A horgászturisztikai és halgazdálkodási hasznosítási koncepció elkészítése során a területileg illetékes Önkormányzatok fejlesztési elképzeléseit, a vízterületen elhelyezkedő vízilétesítmények rendeltetésszerű üzemeltetéséhez fűződő vízgazdálkodási szempontokat, a természetvédelmi kezelés szempontjait, illetve egyéb társadalmi, gazdasági közérdeket figyelembe kell venni.
40. Az Alhaszonbérlet az Alhaszonbérbe adó előzetes írásos engedélye és a szükséges hatósági engedélyek beszerzése nélkül bruttó 500.000 (ötszázezer) forint értéket meghaladó, halgazdálkodással és horgászturisztikával kapcsolatos beruházást - ideértve az el nem vihető halgazdálkodási berendezések, létesítmények telepítését is - nem végezhet a vízterületen. Abban az esetben, ha az Alhaszonbérlet a beruházást engedély nélkül végzi el, akkor az alhaszonbérleti jog bármilyen okból történő megszűnése esetén sem követelheti a beruházásnak a szerződés megszűnésekor nyilvántartott tényleges (könyv szerinti) értékét.
41. Az Alhaszonbérlet - a szerződés szabályszerű teljesítése esetén - jogosult a MOHOSZ, vagy a kiírásra jogosult egyéb szervezet, szerv által kiírt horgászturisztikai pályázatokon részt venni, a támogatásokat, valamint a halgazdálkodással összefüggő horgászszövetségi szolgáltatásokat igénybe venni, továbbá köteles a tematikus szövetségi vagy hatósági szakmai képzéseken a MOHOSZ OHSZK előírása, illetve ütemezése szerint a kijelölt ügyviteli munkatársak, valamint halőrök részvételét biztosítani.
42. A MOHOSZ pályázati forrásokból megvalósított fejlesztések, beszerzések esetében a jelen szerződés szerinti kártalanítási kötelezettség csak az Alhaszonbérlet által fizetett önrészre terjed ki, illetve a fenntartási kötelezettség alatti felmondás esetén az Alhaszonbérbe adó szabadon jogosult e fejlesztési, beszerzési tárgyakkal rendelkezni.
43. Az Alhaszonbérlet jogosult a területi jegyek értékesítési bevételeinek és a hasznosítással összefüggő egyéb bevételeinek beszedésére és teljes felhasználására azzal, hogy e bevételeket csak a halgazdálkodással, horgászturisztikai fejlesztéssel és fenntartással összefüggő célokra, valamint a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítésére lehet felhasználni.
44. Az Alhaszonbérbe adó jogosult a területi jegyek országos on-line (elektronikus) forgalmazásának elősegítése céljából az Alhaszonbérletre kötelező érvénnyel évente december 10. napjáig, a tárgyévot követő évre meghatározni az elektronikus forgalmazás módját, illetve a forgalmazó jogi személyt azzal, hogy a tárgyi

szerződésben meghatározott jutalék vagy egyéb, a forgalmazással kapcsolatos külön meghatározott költség, díj a külön választmányi határozatban megállapított mértéket nem haladhatja meg, továbbá a tárgyban belépési díj fizetésére is irányuló megállapodás az Alhaszonbérletre kötelező érvénnyel nem köthető. E feladatot külön feltételű szolgáltatásként az Alhaszonbérbe adó közvetlenül, vagy a tulajdonában lévő gazdasági társaságon keresztül is elláthatja.

45. Az Alhaszonbérbe adó az Alhaszonbérletnél és forgalmazási pontjain jogosult a területi jegyek kiadását, forgalmazását, nyilvántartását, elszámolását ellenőrizni, időközi tételes elszámolását elrendelni. Az Alhaszonbérbe adó, vagy megbízottja a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését előzetes bejelentés nélkül, akár próbavásárlás útján is ellenőrizheti.
46. Az Alhaszonbérlet köteles a MOHOSZ által kiadott országos és egyéb összevont területi jegyek értékesítésére, azok értékesítési bevételeinek az Alhaszonbérbe adó által megadott jogcím szerinti bontásban és gyakorisággal történő elszámolására. Az Alhaszonbérlet köteles az általa, vagy más halgazdálkodási hasznosítóval közösen kiadott területi jegyek értékesítési bevételeivel és a hasznosítással összefüggő egyéb bevételeivel kapcsolatos, az Alhaszonbérbe adó által megadott jogcím szerinti bontásban és gyakorisággal történő szövetségi adatszolgáltatás teljesítésére. Az országos, egyéb összevont, valamint a Alhaszonbérlet által önállóan vagy más halgazdálkodási hasznosítóval közösen kiadott területi jegyek típusainak és árainak közzétevése a társadalmi, egyesületi tagi nyilvánosság biztosítása érdekében az Alhaszonbérlet hivatalos weboldalán is kötelező.

F. Kapcsolattartás

47. Az Alhaszonbérlet 15 napon belül köteles értesíteni az Alhaszonbérbe adót mindazon eseményekről, melyek számára, vagy a MOHOSZ, mint haszonbérlet számára jogszabály alapján tájékoztatási kötelezettséget határoznak meg.
48. A Felek a szerződésben kötelesek kijelölni kapcsolattartóikat és meghatározni elérhetőségeiket. A szerződésben feltüntetett telefonszámok és e-mail címek kapcsolattartásra alkalmas, hivatalos elérhetőségnek minősülnek.
49. Az Alhaszonbérlet köteles az Alhaszonbérbe adó felé bejelenteni a területi jegy értékesítési pontjai címét, postacímét, mobil és vezetékes telefonszámát, e-mail címét, nyitvatartási idejét. Ezen adatok nyilvánosak és az Alhaszonbérbe adó, valamint az Alhaszonbérlet hivatalos weboldalán a szerződés megkötését követő 30 napon belül feltüntetésre kell, hogy kerüljenek.
50. Az Alhaszonbérlet - amennyiben erre a már megkötött bizományosi, vagy forgalmazási szerződés nem kötelezte - a szövetségi, valamint a halórzési koordináció és a kapcsolattartás egységesítése és költségeinek csökkentése érdekében a szerződés aláírását követő 30 napon belül - az első szerződése megkötésének napján élő igazolt szerződéses húségnyilatkozat esetén a lejáratától számított 15 napon belül, de a lejáratától függetlenül legkésőbb a tárgyév november 30-ig - köteles valamennyi, a tagszervezet, vagy az egyesület által fenntartott, üzemeltetett mobiltelefonjával a MOHOSZ egységes telefonflottájába átlépni. Az Alhaszonbérlet a MOHOSZ egyedi engedélye alapján jogosult a flottába a halgazdálkodással kapcsolatos alhaszonbérleti feladatot ellátó magánszemélyek előfizetéseit is bevonni. A költségviselő közvetlenül az Alhaszonbérlet, illetve a bevont magánszemély marad.

G. Egyéb rendelkezések

51. Az Alhaszonbérő köteles a szerződés, valamint a szerződésmódosítás egy eredeti példányát a szerződés-, illetve módosítás kölcsönös aláírásától számított 15 napon belül a vízterület fekvése szerint illetékes Kormányhivatal, vagy annak járási hivatala halgazdálkodási hatósága részére megküldeni.
52. Az Alhaszonbérbe adó, vagy a megbízása alapján eljáró területileg illetékes tagszervezete - az Alhaszonbérő szükségtelen háborítása nélkül - jogosult a jogszabály szerinti tulajdonosi ellenőrzésnek megfelelő alhaszonbérbe adói ellenőrzési cselekmények elvégzésére, mely jogosultság kiterjed a MOHOSZ, illetve területileg illetékes tagszervezete alkalmazásában álló hivatásos halőrök által végzett ellenőrzésekre is.
53. Ha a halgazdálkodási jog gyakorlásával kapcsolatosan az Alhaszonbérő súlyos kötelezettségzegést követ el és az Alhaszonbérbe adó a haszonbérbe adó felszólítása ellenére sem szünteti meg az Alhaszonbérővel kötött szerződését, úgy a haszonbérbe adó is jogosult a haszonbérleti szerződést az adott halgazdálkodási vízterület halgazdálkodási joga vonatkozásában azonnali hatállyal, kártalanítási kötelezettség nélkül felmondani.
54. Ha a vízterület korábbi haszonbérője a jogszabályok szerint megállapított kártalanításra jogosult, akkor az így a megállapított ellenértéket számára az Alhaszonbérő köteles megfizetni.
55. A Felek kötelesek az adatvédelmi szabályok betartására. A szerződés teljesítése során a birtokukba jutott információkat bizalmasan kezelik, azokat - ide nem értve a jogszabályi és szövetségi előírások szerinti adatszolgáltatásokat, közérdekű adatokat - a másik szerződő fél felhatalmazása nélkül harmadik személynek nem adhatják át.
56. Az Alhaszonbérőt a vízterület halgazdálkodási hasznosításáért teljes felelősség terheli. Az Alhaszonbérő a szerződés teljesítéséért, a neki felróható okból bekövetkező kárért felelősséggel tartozik. Az Alhaszonbérő vállalja, hogy tartozása, pénzügyi befizetési kötelezettsége esetén az Alhaszonbérbe adó a követelését polgári peres úton érvényesítse.
57. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a szerződés felmondását megelőzően Alhaszonbérbe adó képviseletében eljáró MOHOSZ OHSZK jogosult - a kötelezettségzegés súlyának és ismétlődésének mérlegelésével - a következő, ezen pont sorrendjében meghatározott lépcsőzetes szankciókat alkalmazni: pótdíj alkalmazása; az alhaszonbérbe adott vízterület vonatkozásában az Alhaszonbérő versenyszervezési jogosultságának meghatározott időszakra (legalább 1, legfeljebb 3 évre történő) történő megvonása; az alhaszonbérbe adott vízterület vonatkozásában az Alhaszonbérő önálló haltelepítési jogosultságának meghatározott időszakra (legalább 1, legfeljebb 3 évre történő) történő, vagy végleges megvonása; a MOHOSZ támogatási rendszer elkülönített pénzalapjainak támogatási jogcímeire, illetve egyéb forrásokból kiírt MOHOSZ vagy MOHOSZ OHSZK pályázatok támogatási rendszeréből történő időszakos (legalább 1, legfeljebb 3 évre történő) vagy végleges kizárás.

58. A Felek a jelen szerződésből eredő jogvitáik, tárgyalások útján nem rendezhető vitás kérdések eldöntése végett kölcsönösen alávetik magukat a Budaörsi Járásbíróság, illetve a Fővárosi Törvényszék illetékességének.

H. Hatályba léptető és záró rendelkezések

59. Jelen, 2016. február 01-től hatályos ÁSZF a MOHOSZ Választmányának V-2/2016. sz. határozatával került jóváhagyásra. Az ÁSZF 2016. november 11. napjától hatályos 1. sz. módosítása a MOHOSZ Választmányának V-27/2016. sz. határozatával került jóváhagyásra. Az ÁSZF 2. sz. módosítása a MOHOSZ Választmányának V-28/2019. sz. határozatával került jóváhagyásra és 2019. október 01. napjától hatályos. A mindenkor hatályos ÁSZF - a szerződéskötés időpontjától függetlenül - valamennyi, hatályban lévő alhaszonbérleti szerződésre kötelezően alkalmazandó.

60. A jelen egységes szerkezetű ÁSZF a MOHOSZ hivatalos weblapján kerül közzétételre.

Az Általános Szerződési Feltételeket megállapította:

A MOHOSZ Választmánya

Kelt: Budapest, 2019. szeptember 20.



ÁSZF_2019_2_0_10.01.docx